

Kalkulatorische Kosten

3.

| | | € | € |
|-------------|---|---|---|
| 3.10 | kalkulatorische Wagnisse | | |
| 3.20 | kalkulatorische Abschreibung | | |
| 3.30 | kalkulatorischer Unternehmerlohn | | |
| 3.31 | davon produktiv | % | |
| 3.32 | kalkulatorischer Unternehmerlohn (3.30 - 3.31) Verwaltung | % | |
| 3.41 | Eigenkapital | | |
| 3.42 | kalkulatorischer Zinssatz | | |
| 3.40 | kalkulatorische Zinsen (3.41 x 3.42 / 100) | | |
| 3.51 | ortsübliche Miete für eigene Grundstücke und Gebäude | | |
| 3.52 | - Aufwendungen für eigene Grundstücke und Gebäude (2.04) | | |
| 3.53 | - Gebäudeabschreibung | | |
| 3.50 | = kalkulatorische Miete (3.51 - 3.52 - 3.53) | | |
| 3.00 | kalkulatorische Kosten gesamt (3.10 + 3.20 + 3.31 + 3.32 + 3.40 + 3.50) | | |